

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

01 Luna 11 Anul 2019

Subscrisa <sup>1)</sup> SC VICTORIA PREST TRADING SRL, CIF/CUI 32320585  
având adresa de comunicare în localitatea TÎNTEȘTI, str. PRINCIPALA  
nr. 256 A, bl. , sc. , et. , ap. ,  
județul/sectorul BUZĂU, codul poștal , e-mail oprea.costel72@gmail.com

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,61 ha (ha), la prețul de 26315 lei/ha sau 689.000 lei în total (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: vând teren în extravilanul comunei Poșta Calnau 0,61 ha la prețul de douăzeci și șase mii trei sute cincisprezece lei/ha 26315 lei/ha

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BUZĂU POSTA CALNAU	0,61	22494	22494	33	476	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
SC VICTORIA PREST TRADING  
(numele și prenumele în clar) OPREA COSTEL L.S.  
Semnătura  
Data 1.11.2019



NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Judetul (*) BUZAU	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala (*) COM. POSTA CALNAU	Nr. 612 din 01.11.2019

### LISTA

#### Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de peemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de S.C. VICTORIAPREST TRADING S.R.L prin OPREA COSTEL in calitate de vanzator, pe informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	S.C. AGRA S.R.L.
Domiciliul/sediu	SAT ZIDURI, COM. ZIDURI, JUD. BUZAU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare – cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1 -
	2

	3
	4
	5
	6
	7
	8
	9
	10

4. Statul roman, reprezentat de Agentia Domeniilor Statului

Primar,

MUNTEANU SORIN L.S.

(nume si prenume/semnatura)



Secretar general delegate U.A.T.,

ENACHE ANA

(nume si prenume/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.