



ANEXA Nr. 1B

– Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE**

STANCIU NICOLAE  
STANCIU EMILIA  
COSTIANU GINETA RAMONA  
STANCIU ALINA NICOLETA

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STANCIU NICOLAE, în adresa de comunicare  
 în: localitatea MARACINENI, și ..., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., județul/sectorul BUZĂU, codul postal ..... e-mail ....., tel. ....  
0748.219.561 vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,63 (ha), la prețul  
 de 20.375,00 (lei)<sup>2)</sup> douăzeci și trei sute optzeci și cinci lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
 .....  
 .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BUZĂU/POȘTA CILNĂU</u>	<u>1,63</u>	<u>22318</u>	<u>22318</u>	<u>29</u>	<u>459</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
 .....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura ..... L.S. [Signature]  
 Data 29.01.2019

STANCIU EMILIA  
[Signature]  
COSTIANU RAMONIA  
[Signature]  
STANCIU ALINA  
[Signature]

Județul (*) BUZEU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA POSTA CILNAU	
Nr 59 din 30.01.2019 (*)	

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ..... STANCIU NICOLAE  
STANCIU EMILIA  
COSTIANU GINETA RAMONA  
STANCIU ALINA NICOLETA  
..... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

- |                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. CONSTANTIN GHEORGHE |
|                                | 2. NEAGU ENE           |
|                                | 3. ....                |
|                                | .....                  |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului


 Primar, ..... L.S. .... Secretar primărie,  
 (numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

**NOTĂ:**  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.